**海南省建筑工程装饰奖（公共建筑装饰设计类）**

**（含幕墙）工程复查实施细则**

**一、评分标准及要求：**

**所有申报的工程必须初审，初审合格的才能列入现场复查计划的工程名单。**

现场复查工程的评分采用扣分法，本细则重点列出了在资料、设计图纸及说明、总体印象、功能布局、色彩效果及灯光效果、节能及新技术新材料应用、业主评价等七个方面的常见质量通病和涉及安全和使用的问题，结合复查中查出的问题进行扣分。工程复查总分为100分。 详细分项和扣分值见附表。

表中所列均为工程复查的必查和主查内容，各复查小组可根据工程实际情况，作必要的补充和调整，但必查项目不可取消。

复查评分严格按照下列各项要求及扣分值进行复查评分，并将各大项评分记录在申报表工程复查表中，扣分应在复查记实栏中作详细说明。

**二、主要执行规范和标准：**

1．《民用建筑设计通则》GB 50352-2005（简称：《通则》）

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019(2019年10月1日起实施)

2．《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018版）

3．《人民防空工程设计防火规范》GB 50098-2009（简称：《人防防规》）

4．《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB 50067-2014（简称：《汽车库防规》）

5．《住宅设计规范》GB 50096-2011

6．《中小学校设计规范》GB50099-2011

7．《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2016（简称：《托幼建筑设计规范》）

《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2019(2019年10月1日起实施)

8．《图书馆建筑设计规范》JGJ 38-2105

9．《剧场建筑设计规范》JGJ 57 -2016

10．《办公建筑设计规范》JGJ 67-2006

《办公建筑设计规范》JGJ 67-2019(2020年3月1日起实施)

11．《综合医院建筑设计规范》GB 51039-2014

12．《旅馆建筑设计规范》JGJ 62-2014

13．《商店建筑设计规范》JGJ 48-2014

14．《车库建筑设计规范》JGJ l00-2015

15．《饮食建筑设计规范》JGJ 64-2017

16．《宿舍建筑设计规范》JGJ36-2016

17．《数据中心设计规范》GB 50174-2017

18．《人民防空地下室设计规范》GB 50038-2005

19．《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号

20．《建筑门窗工程检测技术规程》JGJ/T 205-2010

21．参考《全国民用建筑工程设计技术措施》(规划•建筑•景观)(电气) （2009版）（简称：《技术措施》）

22．《地下工程防水技术规范》GB50108-2008

23．《无障碍设计规范》GB50763-2012

24．《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015

25．《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015

26．《体育建筑设计规范》JGJ31-2003

27．《玻璃幕墙工程技术规程》JGJ102-2003

28．《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008

29．《电影院建筑设计规范》JGJ58-2008

30．《屋面工程技术规范》GB50345-2012

31．《住宅建筑规范》GB50368-2005

32．《砌体结构设计规范》GB50003-2011

33．《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015版）

34．《建筑抗震设计规范》GB50011-2010（2016版）

35．《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95(2001版)

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017（2018年4月1日起实施）

36．《建筑工程文件归档规范》GB/T50328-2014

《建筑工程文件归档规范》GB/T50328-2019(2020年3月1日起实施)

37．《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001

《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018(2018年9月1日起实施)

38．《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303-2015

39．参考《建筑装饰室内石材工程技术规程》CECS422：2015

参考《建筑装饰工程石材应用技术规程》DB11/512-2017

40.《消火栓箱》GB/T 14561-2003

《消火栓箱》GB /T14561-2019(2020年4月1日起实施)

41.《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017

42.《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ 145-2013

43.《住宅室内装饰装修设计规范》JGJ 367-2015

44.《老年人照料设施建筑设计标准》JGJ 450-2018(2018年10月1日起实施)

说明：上文未列规范、标准以国家、行业、团体现行规范、标准为准。

三、复查内容：

**申报单位：** **工程名称：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **复查项目** | **扣分标准** | **否决项** | **标准分** | **实得分** | **复查方法** |
| 1 | 企业营业执照、设计资质、主要设计人员技术职称证书（或电子证书）；设计合同； | 企业营业执照（ ）、设计资质（ ）、主要设计人员技术职称证书（ ）；设计合同（ ）、消防验收证明书（ ）、工程竣工验收报告（ ） | **缺相关必要的资料** | 10 |  | 查：企业资质、资料原件或盖有存档单位印章的复印件 |
| 2 | 1．方案设计图纸（含效果图）及说明2.施工图设计说明：3．施工图纸：内容应包括但不限于：1）工程所有的平面、立面、剖面图，主要节点图、构件图等；2）所有专业图纸；（包括暖通、空调、给排水、强弱电、建筑智能化等） 3）图纸应完整、清晰，审批手续齐全并盖有出图章；4）幕墙结构设计计算书。5）幕墙热工计算书。 | 一．方案设计图纸（含效果图）及说明1)方案总体设计布局合理性；10分( )2）设计构思新颖性，风格独特性；10分（ ）3）在节能绿色环保方面是否有所创新5分（ ）二．施工图1. 施工图、设计说明、计算书中每出现一处差错扣1～2分；（ ）2. 图纸未经审批没盖出图章扣3～5分；（ ）3．部分平面、立面、剖面图，主要节点图不全或有错误,每一项扣2～5分；（ ）4．节点设计不符合标准、规范要求每发现1处扣5分；（ ）5．施工图与工程现场不符并未有变更，每发现一处扣3～5分；（ ）6．**缺工程主要施工图纸、计算书或工程施工图存在严重问题（否决项 ）****7. 图纸违反国家强制性规范（ 否决项 ）** | **1.缺工程主要施工图纸、计算书或施工图存在严重质量问题。****2.图纸违反国家强制性规范。** | 35 |  | 查：1.施工图纸的设计说明、施工图纸和计算书；2.工程现场 |
| 3 | 总体印象 |  |  | 10 |  | 查：1.施工图纸；2.工程现场。 |
| 4 | 功能布局(包括交通组织) |  |  | 20 |  | 查：1.施工图纸；2.工程现场。 |
| 5 | 色彩效果及灯光效果 |  |  | 10 |  | 查：1.施工图纸；2.工程现场。 |
| 6 | 采取有效的建筑节能措施,工程采用新材料、新工艺 | 建筑节能措施并提供证据(根据工程情况可打1~5分) 采用新材料( )、新工艺( ) |  | 10 |  | 查：1.施工图纸；2.工程使用材料；3.工程现场。 |
| 7 | 业主评价、PPT汇报 | 5 |  |  |
| 8 | 总分合计 | 100 |  |  |
| 9 | 复查组检查综述： 1.本工程复查实得分为:( )分； 2.工程有无存在否决项: (有 或 无),若存在否决项时,否决项是： |